

Утверждено решением Общего собрания
(протокол от 12.10.2016г. №22)

Изменено решением Общего собрания (протокол
от 23.12.2016г. №23)

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА АССОЦИАЦИИ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-ПРОЕКТ»

Настоящее Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциация проектных организаций «Союзпетрострой-Проект» (далее – Саморегулируемая организация) - документ, устанавливающий в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях, Уставом и внутренними документами Саморегулируемой организации порядок формирования указанного компенсационного фонда, условия размещения его средств, основания и порядок выплат из фонда, восстановления его после осуществления выплат.

Статья 1. Общие положения

1. Саморегулируемая организация в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

2. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

3. Компенсационный фонд возмещения вреда является обособленным имуществом, относящимся к собственности Саморегулируемой организации. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества такой организации. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

Статья 2. Формирование Компенсационного фонда

1. Не допускается освобождение члена Саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Саморегулируемой организации.

2. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд Саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой Саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3. Вопросы установления размеров взносов в компенсационный фонд Саморегулируемой организации, порядка его формирования, определения возможных способов размещения средств компенсационного фонда отнесены законодательством РФ к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации.

4. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования в соответствии с требованиями законодательства РФ в зависимости от уровня ответственности по обязательствам составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

При этом количество договоров подряда на подготовку проектной документации, которые могут быть заключены членом Саморегулируемой организации, не ограничивается.

5. При необходимости повышения уровня ответственности по своим обязательствам член Саморегулируемой организации обязан обратиться в Саморегулируемую организацию с соответствующим заявлением и осуществить доплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до размера, определяемого в соответствии с требованиями пункта 4 настоящей статьи.

6. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности произведений фактического количества членов с одинаковым уровнем ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с частью 4 настоящей статьи для данного уровня ответственности.

7. При определении числа членов Саморегулируемой организации учитываются только индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие подготовку проектной документации.

8. Уплата в полном объеме взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда является обязательным условием вступления в силу решения о приеме в члены Саморегулируемой организации.

9. Саморегулируемая организация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации, если по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

10. Невнесение взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный срок является основанием для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации вплоть до исключения индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Саморегулируемой организации.

11. Лицу, прекратившему членство в Саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные взносы в компенсационный фонд Саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

Статья 3. Размещение Компенсационного фонда

1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются Саморегулируемой организацией на специальных банковских счетах, открытых в соответствии с законодательством РФ в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ.

2. Перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда возможно только в случаях, прямо перечисленных в законодательстве РФ.

3. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации принадлежат владельцу счетов. При исключении организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда переходят к Национальному объединению истрекователей и проектировщиков.

4. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством РФ. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Саморегулируемой организации. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок

возврата средств из указанных в настоящей статье активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством РФ, средства компенсационного фонда возмещения вреда могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Статья 4. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ

1. Случаи наступления солидарной ответственности за причинение вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, и перечень лиц, несущих солидарную ответственность за причинение вреда, определяются статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

2. Возмещение реального ущерба вследствие причинения вреда членом Саморегулируемой организации осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ. В случае, если ответственность члена Саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда, застрахована в соответствии с законодательством РФ, реальный ущерб возмещается в части, не покрытой страховыми возмещениями.

3. В случае исключения сведений об Саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлось Саморегулируемая организация.

4. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или третейского суда лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в Саморегулируемую организацию с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Саморегулируемой организации.

5. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) название Саморегулируемой организации, в которую обращается заявитель;
- 3) сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;
- 4) наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

5) основание выплаты (решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

6) сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством РФ ответственности Саморегулируемой организации (указывается в рублях).

6. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством РФ.

7. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
- 2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из Компенсационного фонда, в случае, если заявителем является юридическое лицо, или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;
- 3) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица.

8. Дирекция Саморегулируемой организации в срок не более 14 дней с момента получения заявления осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету относительно выплаты средств из Компенсационного фонда.

9. Совет Саморегулируемой организации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из Компенсационного фонда в течение 14 дней с момента получения рекомендации

Дирекции. При рассмотрении указанного вопроса на заседание Совета может быть приглашено лицо или его представитель, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и представитель члена Саморегулируемой организации, в результате действий которого был причинен вред.

10. Решение Совета Саморегулируемой организации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Саморегулируемой организации, в результате действий которого был причинен вред.

11. Саморегулируемая организация вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Саморегулируемой организации у:

- 1) члена Саморегулируемой организации, по вине которого причинен вред заявителю,
- 2) правоохранительных органов,
- 3) кредитных организаций,

4) страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда,

а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

12. В случае принятия Советом Саморегулируемой организации решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

13. Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

14. Решение Совета Саморегулируемой организации по выплате из компенсационного фонда возмещения вреда может быть обжаловано в суде в порядке, установленном законодательством РФ.

Статья 5. Восстановление размера Компенсационного фонда

1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, лица, указанные в части 2 и 3 настоящей статьи, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения размера Компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, член Саморегулируемой организации, по вине которого был причинен вред, а также иные члены Саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд в установленный частью 1 настоящей статьи срок со дня осуществления указанных выплат.

3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера возникло из-за обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств компенсационного фонда, члены саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный частью 1 настоящей статьи срок со дня уведомления саморегулируемой организацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

4. В случае уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера в результате осуществления выплат и невозможности восстановления его до минимального размера в срок не более чем три месяца другими способами, Совет Саморегулируемой организации принимает решение о внесении всеми членами Саморегулируемой организации дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме, необходимой для увеличения компенсационного фонда до минимального размера. Размер дополнительного взноса для каждого члена Саморегулируемой организации определяется в долях от этой суммы, пропорциональных минимальному размеру взноса члена Саморегулируемой организации, внесенного в компенсационный фонд возмещения вреда на момент уменьшения его размера.

5. Уведомление и расчет размера дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в письменной форме направляются Саморегулируемой организацией ее членам. В пятидневный срок с даты получения уведомления член Саморегулируемой организации при необходимости обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, указанном в данном уведомлении.

6. Размер взноса члена Саморегулируемой организации в компенсационный фонд возмещения вреда определяется фактически уплаченным взносом при приеме в Саморегулируемую организацию,

при повышении уровня ответственности члена Саморегулируемой организации. При определении размера взноса, соответствующего заданному уровню ответственности, не учитываются дополнительные взносы, которые были внесены членом Саморегулируемой организации в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с настоящей статьей.

Статья 6. Контроль за состоянием Компенсационного фонда

1. Ответственность за состояние компенсационного фонда возмещения вреда несет Директор Саморегулируемой организации. Саморегулируемая организация обязана принимать необходимые меры по сохранению и увеличению размера компенсационного фонда, уведомлению членов Саморегулируемой организации о необходимости внесения взносов в компенсационный фонд и контролировать их уплату.

2. В соответствии с законодательством РФ Дирекция Саморегулируемой организации обязана ежеквартально размещать в свободном доступе на официальном сайте Саморегулируемой организации в сети Интернет не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда в целях обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.

3. Саморегулируемая организация обязана размещать на официальном сайте:

1) информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2) информацию об управляющей компании, с которой Саморегулируемой организацией заключен договор (ее наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), о специализированном депозитарии, с которым Саморегулируемой организацией заключен договор (его наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов Саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и размещение средств компенсационного фонда осуществляется через управляющую компанию.

4. Любые изменения, внесенные в документы и информацию, указанные в п.3 настоящей статьи, должны быть размещены на официальном сайте в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен законодательством РФ.

5. Контроль учета поступлений и расходования средств компенсационного фонда возмещения вреда по данным бухгалтерского учета осуществляется в ходе обязательного независимого аудита и проверок Ревизионной комиссией Саморегулируемой организации.

Статья 7. Заключительные положения

1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней с момента утверждения Общим собранием членов Саморегулируемой организации и обязательно для исполнения всеми членами Саморегулируемой организации.

2. В случае, если в результате изменения законодательства РФ отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ним, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Саморегулируемой организации должны руководствоваться законодательством и нормативными актами РФ.